



PNB ہاؤسنگ فار آل

گھر کی قرض درخواست فارم

پردہان منتری آواس یوجنا کے تحت – EWS/LIG

درخواست / قرضہ کھاتے نمبر	
درخواست کا ذریعہ) براہ راست / ULBs / نامزد ایجنسی / دیگر)	
ULB / نامزد ایجنسی / دیگر کا نام	

درخواست

دہندہ ژ تصویر

دستخط یا انگوٹھ

ے کا نشان

درخواست

دہندہ ژ تصویر

دستخط یا انگوٹھ

ے کا نشان

بہاڑ،

برانچ منیجر

پی این بی

بُڑ ژ آسان درخواست گڑھ کتھ چھ ریہ چھہ Rs. _____ فلیٹ/گھر خریدنے کے لئے / گھر تعمیر کرنے کے لئے / فلیٹ، گھر کی توسیع/بہتری کے لئے۔ بُڑ ژ آسان اپنی معلومات چھہ یمی کھوار:

A. ذاتی معلومات

تفصیلات	درخواست گزار	ہم درخواست گزار
1. نام (بلاک حرفان میں)	پہلا وچکار آخری	پہلا وچکار آخری
2. پیٹھوال/شوہر ناو		
3. ماں ژ گنی ناو		
4. درخواست دہندہ ژ تعلق کم درخواست دہندہ ژ نال		
5. عمر آسن ژ تاریخ پیدائش	DD/MM/YYYY	DD/MM/YYYY
6. جنس	مرد / عورت/ ٹرانسجینڈر	مرد / عورت/ ٹرانسجینڈر

تفصیلات	درخواست گزار	ہم درخواست گزار
7. زمرہ	SC/ST/OBC/GEN / اقلیت/معذور/	SC/ST/OBC/GEN / اقلیت/معذور/
8. مذہب		دستی صفاکار/دیگر
9. ازدواجی حیثیت	شادشاد / بے شاد / ہور	شادشاد / بے شاد / ہور
10. انحصار کنندگان کی تعداد [گھر تعداد]	بچ ہور	
11. منفرد شناخت نمبر۔ [کوئی ایک] پین کارڈ / ادھار نمبر / ووٹر کا کارڈ / ڈرائیونگ لائسنس / منریگا نمبر / یا کوئی دوسرا نمبر یا فائدہ اٹھانے والے کے مقامی ضلع کی محصول اتھارٹی کی طرف سے گھر کی ملکیت کا کوئی سرٹیفیکیٹ وغیرہ۔		
12. قومیت اور شناختی ثبوت		
13. ملازمت کی قسم	معاش تنخواہ دار / خود ملازمت / دیگر	معاش تنخواہ دار / خود ملازمت / دیگر
14. رہائشی پتہ پلاٹ/فلیٹ/گھر نمبر پن کوڈ کے ساتھ (الف) موجودہ پتہ (ب) مستقل پتہ (ج) رہائش کا ثبوت		
15. ٹیل نمبر اور موبائل نمبر		
16. مذکورہ پتے پر قیام کا عرصہ		
17. تعلیمی/پیشہ ورانہ قابلیت	نان میٹرکولٹیٹ/میٹرکولٹیٹ/انڈر گریجویٹ/گریجویٹ/دیگر	نان میٹرکولٹیٹ/میٹرکولٹیٹ/انڈر گریجویٹ/گریجویٹ/دیگر
18. گھریلو سالانہ		

تفصیلات	درخواست گزار	ہم درخواست گزار
آمدنی (روپیہ منز)		
19. آمدنی	ثبوت ذریعہ	ثبوت ذریعہ
20. گھرانہ آمدنی زمرہ	(EWS) / (LIG)	
21. موجودہ قرضہ کی تفصیلات (اگر کوئی ہو)	قرض 1	قرض 2
22. -قسم اور سائز	گھر/فلٹیٹ/پورز	
23. موجودہ گھر کی ملکیت کی تفصیلات	ملکیت شدہ	کرایہ
24. جائیداد کا پتہ اور پین کوڈ	وارثت	
	ورنہ	

B. روزگار حیثیت

1.	خاص معلومات	خود- مزدور/مزدور/باقاعدہ اجرت/مزدور/دوسرے	خود- مزدور/مزدور/باقاعدہ اجرت/مزدور/دوسرے
2.	نوکری دہندہ ٹ ناں / کاروبار/پیشہ دی نوعیت		
3.	نوکری دہندہ ٹ پتہ و تلفون نمبر / کاروبار/پیشہ		
4.	اگر نوکری دار ابند چھ تہ عہدہ تہ ملازم نمبر		
5.	حال بند پیشہ/کاروبار/پیشہ اندر کتہ چھ سالہ تعداد		
6.	خدمت ٹ کل مدت رخصتی ٹ تاریخ / اگر رخصت ہوک چھ	DD/MM/YYYY	DD/MM/YYYY

C. کھر رکھنے آلی آمدنی بیان

1.	مؤسوس پیے/آمدنی ہر مہینہ (پے شیٹ / آئی ٹی ریٹرن، فارم نمبر 16)	
2.	کٹوتیاں	
	آمدنی ٹیکس	
	پیشہ ورانہ ٹیکس	

		پروڈنٹ فنڈ	
		انشورنس پرمیم	
3.		بور کٹوتیاں بشمول لون ای ایم آئی	
4.		نیٹ تنخواہ / آمدنی مابانہ	
5.		بور آمدنی اگر کوئی ہو	

D. بینک کھاتے زندگی واند ژرونی

1.		بنک/شاخہ ناو	
2.		کھاتہ نمبر/نمبر [آخری 6 منز گڑھ بیان لگاؤ]	
3.		کیتھ چھ شروع ژندی	

E. خریداری / تعمیر / سایر متعلق ٹھیکہ کرن بند تفصیل

1.		پلاٹ/فلٹ/گھر کا پتہ پن کوڈ کے ساتھ	
2.		وکنے والے / تعمیری / رہائشی سوسائٹی / رہائشی بورڈ / رہائش ترقی اتھارٹی کے نام تہ پتہ۔	
3.		گھر/پلاٹ/فلٹ/دوسرے/براہ کرم وضاحت کریں کا رقبہ	
	زمین روٹھ (مربع میٹر)	(فلٹ ژ منز تعمیر شدہ رقبہ تہ قالین رقبہ اتھ تہ گھر ژ منز زمینی رقبہ تہ تعمیر شدہ رقبہ)	
	تارآر شدہ راتھ (مربع میٹر)		
	کارپٹ راتھ (مربع میٹر)		
5.	سالی	منزلی جائیداد چھ رتھ بند گرنی کی حالت منز کرایہ داری مدت نا مکمل	
6.	سالی	کتھ/گھر ژ عمر رتھ دوبارہ خریداری کی حالت منز	
7.		مقام کوڈ (مقام کوڈ چھ بنیاد سروی 2011 منز قانونی شہروں کی)	
8.		قرضہ مقصد	
	(a) نوی یونٹ (b) نوی یونٹ تعمیر (c) موجود یونٹ (d) موجود یونٹ پچھون (e) مرمت / تجدید (f) دوسرے جتھ سبسٹڈی موجود نہیں ہے		

سارے سرکاری شہر مردم شماری 2011 کے مطابق اور بعد میں نوٹیفائی کیے گئے شہر کو کرنے کے لئے اہل ہونگے۔

F. قرضے کی تفصیلات ؛ فلیٹ/گھر کی خریداری / گھر کی تعمیر / گھر کی توسیع / (بہتری)

1.	اندازہ خرچنی د رہے	رقم (روپیہ)	اندازہ ماخذن د رہے	رقم (روپیہ)
2.	خرید/تعمیرات/مرمت/بہتری/توسیع کا خرچ۔		قرضہ درخواست کردہ	
3.	رجسٹریشن فیس		بینک میں بچت	
4.	سٹیٹمپ ڈیوٹی		نقدی سرمایہ کاری	
5.	کوئی اور اخراجات		پہلے ہی خرچ شدہ رقم	
6.	ضمنی اخراجات		رشتہ داروں سے قرضہ	
7.	انشورنس		دیگر ذریعہ (اگر کوئی ہو)	
8.	کل		کل	
9.	سود کی ادائیگی کا اختیار		فکسڈ ریٹ کی بنیاد / فلوٹنگ ریٹ کی بنیاد	
10.	واپسی کا طریقہ		ECS/ SI/ PDC/ NECS/CASH	
11.	سالوں کی تعداد		مہینے _____ سال	
12.	موجودہ قرضے/قرض لینا		ملکیتی اثاثہ	

G. حوالہ

نام، پتہ اور رابطہ نمبر	رشتہ
1.	
2.	

اعلان

- I. ہاتھ، ہاتھ منہ گار چھند پتاوہ، سچ، ٹھیک، مکمل تہ ہپو ہاتھ چھند رازن منہ۔
- II. ہاتھ کاڑھ چھند کوئی پتاوہ نا چھت۔ بینک آزادی چھند چاک چھت کرن ولس چھند پتاوہ وردان ہاسل کرن زات ژو تراہ۔
- III. ہاتھ سمجھوان چھند تہ فوق ذکر ہند پتاوہ چھند بسمت ہاتھ قرض/سبسڈی ہند زای ہنہ تہ حاق چھند ژون منہ بینک گڑھ منہ فاصلہ کران۔
- IV. ہاتھ یمانت دوان تہ مالیاتی دستاویزات، بینک بیانات، عنوان/قانونی کاغذات، وغیرہ چھند نسخ اصل دستاویزات ہاند قرض درخواست ہاند ساتھ جمع کراس۔

- V. زایہ ژ ہند نتھو پائی بئنک پتھون حق چھ زائن وائو یا کینی ہور سرتھ سا منز اس مواصلہ منز۔
- VI. زایہ ژ اس بات سا رازی آپس تہ زایہ ژ منز چھ پڑھ پکھیک، سمجھک تہ قبول کرن منز سا ے منز سا منز چھون منز منتخب کردہ ہوم لون پروٹکٹ منز اہم ترس تہ شرائط زایہ ژ اکھ چھ پابند ان مراعات تہ شرائط منز ژہ منز مون آسن ہند اجازت دتھ بئنک منز۔
- VII. زایہ ژ بئنک منز اختیار دتھ آپس تہ بئنک منز منز ہوم لون کھاتہ سا کاسے فیس، چارجس، سود وغیرہ جو جمع بٹھان، پراسیسنگ فیس سا علاؤ۔
- VIII. زایہ ژ اس کرن منز رازی آپس تہ بئنک منز مکمل اختیار آپس تہ ہند سودا کاری ہا فعالیت کاسے ہور تیسری پارٹی ایجنسی گڑھ سا سونپن۔
- IX. زایہ ژ ہند حق تسلیم کران منز باور آپس تہ بئنک منز حق آپس تہ ہند/ہمارے کھاتہ کی مکمل تفصیلات تیسری پارٹی ایجنسیز کو دے، تاکہ بئنک کی جانب سے کاسے قسم کی سپورٹ سروسز حاصل کرسکیں، بغیر ہند خاص رضا مندی یا اجازت کے۔
- X. مے/ہم بینکس اختیار دیان چھ کہ سہ مے/ہمین قرضہ تفصیلات، ادائیگی ہسٹری، یا متعلقہ معلومات بیہ بینک برانچن، بینک، مالی ادارن، ریزرو بینک آف انڈیا (RBI)، سیبیل (CIBIL)، کریڈٹ بیورو، ایجنسیز یا قانونی ادارن سانہ ضرورت مطابق تبادلہ، شیئر یا فراہم کرتھ مے/ہم بینک یا/اور اسن ایجنٹن کتھ اس معلومات ہند استعمال کرن پائھی ذمے دار ٹھہراوتھ نہ چھ۔

ٹھیکہ:

دستخط 2

دستخط 1.

تاریخ:

<p>صوتی شہادت، اگر لاگو ہو:</p> <p>میں ___ ولد، دختر، بیوی برائے، یہاں اعلان کرتا ہوں کہ اس درخواست فارم کے مواد کو مجھے ___ میں ___ نے پڑھ کر سمجھایا اور میں نے اسے سمجھ لیا ہے۔</p> <p>(قرضدار/قرضداران دستخط)</p> <p>_____ گواہ ناو</p> <p>_____ دستخط</p> <p>_____ پتہ</p> <p>_____</p>	
---	--

PNB1215

تسلیمی رسید

قرض درخواست نمبر _____ تیار ہوئی تہ _____ (DD/MM/YYYY)۔ مکمل دستاویزات تیار ہون پر (DD/MM/YYYY)۔ درخواست مکمل فراہم نوتسند دستاویزات سیت 15 دین دوسر پہنچان والے تیاری/نامنظور اعلامیہ تھوند۔

ٹھیکہ:

مہر

دستخط

تاریخ:

مشن - 2022 تک سب ژاٹھ کر آوس منز ہاؤسنگ

پردہان منتری آواس یوجنا (پی ایم اے وائی)

کریڈٹ لینکڈ سبسڈی سکیم کے نمایاں خصوصیات

اسکیم	ای ڈبلیو ایس اور ایل آئی جی قرض دارن ہنڈ کرڈٹ لنکڈ سود سبسڈی برائے • نوے گھر کی خریداری/ تعمیر • موجودہ گھر کی اضافی/ تبدیلی/ تزئین کاری
کورپ	• ساری سٹوٹری شہراں جیڈھ تہ حساب ناڑ 2011ء سرشماری مطابق رپوزنک علاقہ منز جیڈھ نوٹیفائی کیو تہ سٹوٹری شہرن تہ ساختہ اس متعلقہ میونسپل علاقے نو بھی شامل کیو گیا ہے۔
کریڈٹ لنکڈ دلچسپی سبسڈی	سبسڈی قرض کھاتے میں پہلے جمع کرائی جائے گی اور ای ایم آئی کو اسی حساب سے ایڈجسٹ کیا جائے گا
مرکزی نودل ایجنسی	این ایچ بی اور ایچ یو ڈی سی او/ بینک نے این ایچ بی کے ساتھ معاہدہ نامہ پر دستخط کیے ہیں۔
مستفید کنہ	• ایک فرد جو شوہر، بیوی اور غیر شادی شدہ بچوں پر مشتمل خاندان سے تعلق رکھتا ہو۔ • مستفید خاندان کے پاس ہندوستان کے کسی بھی حصے میں اپنی یا اپنے خاندان کے کسی رکن کے نام پر پکا مکان (سرا موسم رہنے کی جگہ) نہیں ہونا چاہیے۔
قابل قبول آمدنی ثبوت	ایک فراد قرض درخواست گزار اپنے آمدنی کے ثبوت کے طور پر خود تصدیق/حلف نامہ جمع کرے گا جہاں دستاویز دستیاب نہ ہو۔

LIG	EWS	وتھہ خاص
Rs.3.00 لاکھ سی وچھون تہ Rs.6.00 لاکھ تک	3.00 لاکھ	گھرانے کی آمدنی (روپے سالانہ)
6.00 لاکھ	6.00 لاکھ	سود سبسڈی کے لیے اہل ہاؤسنگ لون کی رقم
15 20	15 20	سبسڈی کے لئے زیادہ سے زیادہ مدت (سال) 31.12.2016 تک 01.01.2017 سے
6.5	6.5	سود چھوٹ (%) سالانہ
9.00	9.00	نیٹ پرینٹ ویلیو (NPV) کیلکولیشن کے لئے سود چھوٹ کا رعایتی نرخ (%)
60	30	رہائشی یونٹ کا علاقہ (مربع میٹر)
3000		ہر درخواست پر پراسیسنگ فیس
سرکار کی طرف سے دیے گئے 3000 روپے بینک کی طرف سے 6 لاکھ روپے کے قرضوں تک کوئی پراسیسنگ فیس نہیں لی جائے گی۔		

ٹھیکہ:

دستخط 2

دستخط 1

تاریخ:

پنجاب نیشنل بینک - بوم لون

فلیٹ/گھر کی خریداری / گھر کی تعمیر / گھر کی توسیع (بہتری)

دستاویزات برائے جمع کرانے

	(براہ کرم جن میں شامل ہیں ان پر نشان لگائیں)	
i.	درخواست فارم مکمل بھرے ہوئے (فارم نمبر-1215)	
ii.	خود اعلان EWS/LIG - آمدنی سرٹیفکیٹ	
iii.	خود حلف نامہ آمدنی سرٹیفکیٹ (صرف اگر آمدنی قابل ٹیکس حد سے کم ہے)	
iv.	منفرد شناخت - PAN کارڈ / آدھار نمبر / ووٹر کارڈ / ڈرائیونگ لائسنس / MNREGA نمبر / کسی بھی دیگر نمبر یا مستفید کنندہ کے آبائی ضلع کی محصول اتھارٹی سے مکان ملکیت کا سرٹیفکیٹ، وغیرہ۔	
v.	قومیت پہچان ثبوت	
vi.	زمرے کا ثبوت (SC/ST/OBC) اقلیت وغیرہ سے تعلق	
vii.	پتہ کا نقل ثبوت	
viii.	آمدنی کا ثبوت - اصلی تنخواہ سلپ / تنخواہ سرٹیفکیٹ / دوسری آمدنی	
ix.	تازہ ترین I.T. ریٹرن I.T. / جانچ کا حکم / فارم نمبر 16 اگر لاگو ہو	
x.	بینک کھاتوں کا بیان - پچھلے 6 ماہ	
xi.	خود روزگاری حالت منز کاروبار / سرگرمی / خود تیار شدہ تصدیق شدہ مالی بیانیہ / کاروباری اجازت نامہ ہند چھوٹو نوٹ۔	
xii.	اگر پہلے قیمت نہ لگائی گئی ہو تو منظور شدہ جائزہ کار سے جائزہ سرٹیفکیٹ۔	
xiii.	تعمیراتی منصوبہ کی منظوری۔	
xiv.	معمار/انجینئر سرٹیفکیٹ جو تعمیری لاگت / مرمت کی لاگت / بہتری کی لاگت / توسیع کی لاگت کی تصدیق کرتا ہو۔	
xv.	معمار سرٹیفکیٹ جو توقع کی گئی عمر، فٹنس اور فلیٹ/گھر کی مستقبل کی حالت کی تصدیق کرتا ہو خریداری کی صورت میں۔	
xvi.	تعمیر کاری ائے معاہدہ بلڈر / ڈویلپر کے ساتھ	
xvii.	گھران سوسائٹی / مجاز اتھارٹی سے این او سی	
xviii.	حلف نامہ-سند کہ تعمیر اجازت شدہ علاقے میں ہے، تعمیر سختی سے منظور شدہ منصوبہ/عمارت کے ضوابط کے مطابق ہے، قرض صرف رہائشی مقصد کے لیے پلاٹ/گھر/فلیٹ حاصل کرنے کے لیے لیا جا رہا ہے۔	
xix.	بلڈر / فروخت کنندہ کو کی گئی پیشگی ادائیگی کی رسید۔ اگر کوئی ہو۔	
xx.	بینفٹری کی طرف سے حلف نامہ کہ یا وہ یا ان کے خاندان کے کوئی فرد بھارت کے کسی بھی حصے میں پکا گھر (ہر موسم کے مطابق رہنے والی یونٹ) مالک نہیں ہیں۔	
xxi.	جائیداد کے الاٹمنٹ کا خط (جہاں جائیداد بلڈر / ہاؤسنگ بورڈز وغیرہ سے خریدی جانی ہے) / یا فروخت کے معاہدے (جہاں دوبارہ فروخت کی جائیداد خریدنی ہو)، پرانے مالک کی ملکیت کے حوالے سے ٹائٹل دستاویزات / لیز دستاویز / منتقلی کی دستاویز، جسے بڑھایا جانا ہے۔	

خود اعلانیہ – EWS/LIG آمدنی سرٹیفکیٹ

(صرف اگر یہ محصولی حد سے کم ہو)

بُ سٹھ S/o/D/o عمر سال, وائاس منز مین تہ
رُٹھھ آس تہ؛

1. میں نے پردھان منتری آواس یوجنا کردٹ لنکڈ سبسڈی سکیم کے تحت EWS/LIG سکیم کے تحت ہاؤسنگ لون کے لیے درخواست دی ہے۔
2. گھرانہ کی سالانہ آمدنی تمام ذرائع سے روپے (روپے)
3. بڑ سمڑھٹ ہند قبول کرت ہ کہ رُیہ برون، منز پتا لگے تہ رُیہ زانکاری میہ رائہ سچ نہ تہ، میہ زریں ملنے والا تمام فایدے سکیم منز واپس کیتھ وٹھے ون رُے تے میہ خلاف قانونی کارروائی کرنہ رُے۔

تاریخ:

جگہ:

دستخط