

ਪਿੰਨਵੇਂ ਆਰਾਜ਼ ਸਮਝੌਤਾ ਪਾਛ

ਪ੍ਰਧਾਨ ਮੰਤਰੀ ਆਰਾਜ਼ ਯੋਜਨਾ ਅਧੀਨ ਆਰਥਿਕ ਦੂਰਵੱਲ ਸ਼੍ਰੇਣੀ(EWS) / ਨਿਮਨ ਆਯੋਜਕਰੀ ਵਰਗ (LIG) ਦੇ ਗ੍ਰੰਥ ਰੱਖ ਪਾਛ ਆਰੇਵਦਨ ਪਤ੍ਰ

ਆਰੇਵਦਨ /ਰੱਖਯਾਤਾ ਸੰਯੋਯਾ:	
ਆਰੇਵਦਨਰ ਭਵ (ਬਿਯਾ / ਸ਼ੁੱਧਲਵਿ/ ਨਿਰੰਯਿਤ ਐਯੇਫ਼ਿ / ਅਨਯਾਨਯ)	
ਸ਼ੁੱਧਲਵਿ/ ਨਿਰੰਯਿਤ ਐਯੇਫ਼ਿ / ਅਨਯਾਨਯਰ ਨਾਮ:	

ਆਰੇਵਦਨਕਾਰੀਯ
 ਫਾਟੋ ਬ੍ਰਾਯਰ ਕਾ
 ਚਿਪਚਿਯ

ਸ਼ਵ ਆਰੇਵਦਨਕਾਰੀਯ
 ਫਾਟੋ ਬ੍ਰਾਯਰ ਕਾ
 ਚਿਪਚਿਯ

ਪ੍ਰਾਧੇਸ਼ੁ,
 ਭਾਯਾ ਪਰਿਚਾਲਕ
 ਪਯੋਯ ਨੇਸ਼ਨਲ ਬਾਯਾਯ

.....

ਮੁੱ/ਆਮੇ ਗ੍ਰੰਥਕ੍ਰਮ/ਫ਼ਾਰ ਕ੍ਰਮ/ ਗ੍ਰੰਥ/ ਫ਼ਾਰ ਨਿਰੰਯਾ / ਗ੍ਰੰਥ ਸੰਪ੍ਰਬਾਰਭ (ਨਬਾਕਰਭ) ਪਾਛ ਚ..... ਰੱਖ ਆਰੇਵਦਨ ਕਰੁਯੁ। ਮੁੱ / ਆਮੇ ਨਿਮਨੇ ਆਮਰ ਬਿਬਰਭਾ ਪ੍ਰਬਾਨ ਕਰੁਯੁ:

A. ਬਾਯੁਯਿਰਤ ਸ਼ੁਚਨਾ

ਕ੍ਰ.ਨੰ.	ਬਿਬਰਭਾ	ਆਰੇਵਦਨਕਾਰੀ	ਸ਼ਵ ਆਰੇਵਦਨਕਾਰੀ
1.	ਨਾਮ(ਬੱਧ ਅਯਰਰੇ)	ਪ੍ਰਧਨ ਮਧਨ ਭੇਭ	ਪ੍ਰਧਨ ਮਧਨ ਭੇਭ
2.	ਪਿਤਾ/ਪਤਿਯਰ ਨਾਮ		
3.	ਮਾ'ਯਰ ਮੈਲਿਕ ਨਾਮ		
4.	ਆਰੇਵਦਨਕਾਰੀ ਸ਼ਵ ਸ਼ਵ-ਆਰੇਵਦਨਕਾਰੀਯਰ ਸ਼ਯਰਕ		
5.	ਬਯੁਯ ਓ ਯਫ਼ ਚਾਰਿਯ	_____ ਬਯੁ, DD/MM/YYYY	_____ ਬਯੁ, DD/MM/YYYY
	ਬਿਬਰਭਾ	ਆਰੇਵਦਨਕਾਰੀ	ਸ਼ਵ ਆਰੇਵਦਨਕਾਰੀ
6.	ਲਿਯ	ਪੁਰੁਭ / ਮਯਿਯਾ / ਗ੍ਰਾਯੁਯੇਭਰ	ਪੁਰੁਭ / ਮਯਿਯਾ / ਗ੍ਰਾਯੁਯੇਭਰ
7.	ਸ਼੍ਰੇਭਾ	ਅਨੁਸ਼ੁਚਿਤ ਯਾਤਿ/ ਅਨੁਸ਼ੁਚਿਤ ਯਨਯਾਤਿ/ਓਬਿਬਿ/ਬਾਧਾਰਭ/ਸੰਯਾਯਾਯੁ/ ਪਿਤਕੁਯੁ/ਸ਼ਾਤ ਸਧਾਕਾਰੀ/ ਅਨਯਾਨਯ	ਅਨੁਸ਼ੁਚਿਤ ਯਾਤਿ/ ਅਨੁਸ਼ੁਚਿਤ ਯਨਯਾਤਿ/ਓਬਿਬਿ/ਬਾਧਾਰਭ/ਸੰਯਾਯਾਯੁ/ ਪਿਤਕੁਯੁ/ਸ਼ਾਤ ਸਧਾਕਾਰੀ/ ਅਨਯਾਨਯ
8.	ਧਰੰ		

9.	ବୈବାହିକ ସ୍ଥିତି	ବିବାହିତ / ଅବିବାହିତ / ଅନ୍ୟାନ୍ୟ				ବିବାହିତ / ଅବିବାହିତ / ଅନ୍ୟାନ୍ୟ
10.	ନିର୍ଭରଶୀଳ ପରିବାରର ସଦସ୍ୟ ସଂଖ୍ୟା	ଶିଶୁ ଅନ୍ୟ				ଶିଶୁ ଅନ୍ୟ
11.	ବିଶିଷ୍ଟ ପରିଚୟ ସଂଖ୍ୟା [ଯେକୌଣସି ଏକ] ପାନ୍ କାର୍ଡ / ଆଧାର ନମ୍ବର / ଭୋଟର କାର୍ଡ / ଡ୍ରାଇଭିଂ ଲାଇସେନ୍ସ / ମନରେଗା ନମ୍ବର / ଅନ୍ୟ କୌଣସି ନମ୍ବର କିମ୍ବା ରାଜସ୍ୱ ପ୍ରାଧିକରଣ ଅଧିକାରୀଙ୍କ ଠାରୁ ହିତାଧିକାରୀଙ୍କର ନିଜ ଜିଲ୍ଲାରେ ଘର ମାଲିକାନା ପ୍ରମାଣ ପତ୍ର					
12.	ଜାତୀୟତା ଓ ପରିଚୟର ପ୍ରମାଣ					
13.	ରୋଜଗାର ବର୍ଗ	ଦରମାପ୍ରାପ୍ତ / ସ୍ୱରୋଜଗାରୀ / ଅନ୍ୟାନ୍ୟ				ଦରମାପ୍ରାପ୍ତ / ସ୍ୱରୋଜଗାରୀ / ଅନ୍ୟାନ୍ୟ
14.	ଆବାସିକ ଠିକଣା ଘର/ଘାଟ/ଘର ନମ୍ବର ପିନ୍ କୋଡ୍ ସହିତ (a) ବର୍ତ୍ତମାନ ଠିକଣା (b) ସ୍ଥାୟୀ ଠିକଣା (c) ବାସସ୍ଥାନ ପ୍ରମାଣ					
15.	ଟେଲିଫୋନ ନମ୍ବର ଏବଂ ମୋବାଇଲ୍ ନମ୍ବର					
16.	ଉପରୋକ୍ତ ଠିକଣାରେ ନିବାସ ସମୟ					
17.	ଶିକ୍ଷା / ବୃତ୍ତିଗତ ଯୋଗ୍ୟତା	ମାଟ୍ରିକ ପାସ ନକରିଥିବା/ ମାଟ୍ରିକ ପାସ/ ସ୍ନାତକୋତ୍ତର / ସ୍ନାତକ/ଅନ୍ୟ				ମାଟ୍ରିକ ପାସ ନକରିଥିବା/ ମାଟ୍ରିକ ପାସ/ ସ୍ନାତକୋତ୍ତର / ସ୍ନାତକ/ଅନ୍ୟ
18.	ଘରର ବାର୍ଷିକ ଆୟ	ଟ.....				ଟ.....
19.	ଆୟ	ପ୍ରମାଣ ପତ୍ର ସ୍ରୋତ				ପ୍ରମାଣ ପତ୍ର ସ୍ରୋତ
20.	ପରିବାରର ଆୟ ବର୍ଗୀକରଣ	ଆର୍ଥିକ ଦୁର୍ବଳ ଶ୍ରେଣୀ(EWS) / ନିମ୍ନ ଆୟକରୀ ବର୍ଗ (LIG)				ଆର୍ଥିକ ଦୁର୍ବଳ ଶ୍ରେଣୀ(EWS) / ନିମ୍ନ ଆୟକରୀ ବର୍ଗ (LIG)
21.	ପୂର୍ବ ରଣର ବିବରଣୀ(ଯଦିଆଏ)	ରଣ (୧)				ରଣ(୧)
		ରଣ (୨)				ରଣ(୨)
22.	ସମ୍ପତ୍ତି ପ୍ରକାର ଓ ଆକାର	ଘର/ଘାଟ/ ଅନ୍ୟାନ୍ୟ				କାର୍ପେଟ ଏରିଆ <30 / <60 ବର୍ଗମିଟର ଅନ୍ୟାନ୍ୟ-----
23.	ବିଦ୍ୟମାନ ଘରର ମାଲିକାନା ବିବରଣୀ	ନିଜସ୍ୱ	ଭଡ଼ା	ଉତ୍ତରାଧିକାରୀ ସୂତ୍ରରେ	ଅନ୍ୟାନ୍ୟ	
24.	ସମ୍ପତ୍ତି ଠିକଣା ପିନ୍ କୋଡ୍ ସହ					

B. ନିଯୁକ୍ତି ସ୍ଥିତି

କ୍ର.ନଂ.	ବିବରଣୀ	ଆବେଦନକାରୀ	ସହ ଆବେଦନକାରୀ
1.		ସ୍ୱରୋଜଗାରୀ / ଦରମାଭୁକ୍ତ/ ନିୟମିତ ମଜୁରୀ/ଶ୍ରମିକ/ଅନ୍ୟାନ୍ୟ	ସ୍ୱରୋଜଗାରୀ / ଦରମାଭୁକ୍ତ/ ନିୟମିତ ମଜୁରୀ/ଶ୍ରମିକ/ଅନ୍ୟାନ୍ୟ
2.	ନିଯୁକ୍ତିଦାତାଙ୍କ ନାମ/ ବ୍ୟବସାୟ ପ୍ରକାର/ବୃତ୍ତି		
3.	ନିଯୁକ୍ତିଦାତା/ବ୍ୟବସାୟ/ବୃତ୍ତିର ଠିକଣା ଓ ତେଲିଫୋନ୍ ନମ୍ବର		
4.	ଯଦି ନିଯୁକ୍ତି ପାଇଛନ୍ତି ତେବେ ପଦବୀ ଏବଂ କର୍ମଚାରୀ ସଂଖ୍ୟା		
5.	ବର୍ତ୍ତମାନର ବୃତ୍ତି/ବ୍ୟବସାୟ/ବୃତ୍ତିର ବର୍ଷ ସଂଖ୍ୟା		
6.	ସମୁଦାୟ ଚାକିରିର ଦୀର୍ଘତା ଅବସର ତାରିଖ/ଯଦି ଅବସର ନେଇଥାନ୍ତି	DD/MM/YY	DD/MM/YY

C. ପରିବାରର ଆୟ ବିବରଣୀ

କ୍ର.ନଂ.	ବିବରଣୀ	ଆବେଦନକାରୀ	ସହଆବେଦନକାରୀ
1.	ମୋଟ ଦରମା/ମାସିକ ଆୟ (ବେତନ ପତ୍ର / ଆଇ.ଟି. ରିଟର୍ଣ୍ଣ, ଫର୍ମ ନଂ. ୧୬)		
2.	କଚେରି ଆୟକର ବୃତ୍ତିଗତ କର ଭବିଷ୍ୟନ୍ତି ଯାକି ବୀମା ପ୍ରିମିୟମ		
3.	ଅନ୍ୟାନ୍ୟ କଚେରି(ରଣ EMI ଇତ୍ୟାଦି)		
4.	ନିର୍ ମାସିକ ଆୟ/ଦରମା		
5.	ଅନ୍ୟାନ୍ୟ ଆୟ, ଯଦି ଥାଏ		

D. ବ୍ୟାଙ୍କ ଖାତାର ବିବରଣୀ (DETAILS OF BANK ACCOUNTS)

କ୍ର.ନଂ	ବିବରଣୀ	ଆବେଦନକାରୀ	ସହ ଆବେଦନକାରୀ
1.	ବ୍ୟାଙ୍କ/ ଶାଖାର ନାମ		
2.	ଆକାଉଣ୍ଟ ନମ୍ବର [ଗତ 6 ମାସର ଷ୍ଟେଟମେଣ୍ଟ ସଂଲଗ୍ନ କରନ୍ତୁ]		
3.	ଖୋଲିବାର ତାରିଖ		

E. କିଣିବାକୁ/ ନିର୍ମାଣ କରିବାକୁ/ଅନ୍ୟାନ୍ୟ ପ୍ରସାବିତ ସମ୍ପତ୍ତିର ବିବରଣୀ

କ୍ର.ନଂ	ବିବରଣୀ	ବିବରଣୀ	
1.	ପ୍ଲଟ୍/ ପ୍ଲଟ୍/ ଗୃହର ଠିକଣା ପିନ୍ କୋଡ୍ ସହିତ		
2.	ବିକ୍ରେତା /ନିର୍ମାତା / ଗୃହସଂସ୍ଥା / ଗୃହସଂସ୍ଥା ବୋର୍ଡ / ଗୃହନିର୍ମାଣ ଡେଭଲପର କର୍ତ୍ତୃପକ୍ଷ କ ନାମ ଏବଂ ଠିକଣା		
3.	ଘର/ପ୍ଲଟ୍/ପ୍ଲଟ୍/ଅନ୍ୟ/ଦୟାକରି କ୍ଷେତ୍ରଫଳ ନିର୍ଦ୍ଦିଷ୍ଟ କରନ୍ତୁ ପ୍ଲଟ୍ କ୍ଷେତ୍ରରେ ନିର୍ମିତ କ୍ଷେତ୍ରଫଳ ଏବଂ କାର୍ପେଟ କ୍ଷେତ୍ରଫଳ ଏବଂ ଘର କ୍ଷେତ୍ରରେ ଜମି କ୍ଷେତ୍ରଫଳ ଏବଂ ନିର୍ମିତ କ୍ଷେତ୍ରଫଳ	ଜମି କ୍ଷେତ୍ରଫଳ (ବର୍ଗମିଟର)	
		ନିର୍ମିତ କ୍ଷେତ୍ରଫଳ (ବର୍ଗମିଟର)	
		କାର୍ପେଟ କ୍ଷେତ୍ରଫଳ (ବର୍ଗମିଟର)	
4	ସମ୍ପତ୍ତି ଲିଜ୍ ହୋଲ୍ଡ ହୋଲ୍ଡିଂ ଲିଜ୍ ସମୟ ପରିସୀମାସ୍ଥିର ବର୍ଷ	ବର୍ଷ	
5.	ପ୍ଲଟ୍/ଗୃହ କିଣିବାର ଥିଲେ ତାହାର ବୟସ	ବର୍ଷ	
6.	ଅବସ୍ଥାନ କୋଡ୍(ଜନଗଣନା 2011 ଅନୁଯାୟୀ ବୈଧାନିକ ସହର ପାଇଁ)		
7.	ରଣ ଉଦ୍ଦେଶ୍ୟ	(a) ନୂତନ ଯୁନିଟ୍ (b) ନୂତନ ଯୁନିଟ୍ ନିର୍ମାଣ (c) ବିଦ୍ୟମାନ ଯୁନିଟ୍ (d) ବିଦ୍ୟମାନ ଗୃହର ସଂପ୍ରସାରଣ (e) ମରାମତି /ଉନ୍ନତିକରଣ /ଅନ୍ୟାନ୍ୟ ଯେଉଁଠି ସବସିଡି ମିଳେନାହିଁ	

F.ରଣ ବିବରଣୀ: ଗୃହ/ପ୍ଲଟ୍ ଖରିଦ୍/ ଗୃହ ନିର୍ମାଣ/ଗୃହ ସଂପ୍ରସାରଣ/ ଗୃହ ଉନ୍ନତିକରଣ

କ୍ର.ନଂ	ପାଣ୍ଡିର ଆନୁମାନିକ ବ୍ୟବହାର ବିବରଣୀ	ରାଶି ଟ.	ପାଣ୍ଡିର ଆନୁମାନିକ ଉତ୍ସର ନିର୍ଦ୍ଧାରଣ	ରାଶି ଟ.
1.	କିଣା/ନିର୍ମାଣ/ମରାମତି/ଉନ୍ନତି/ ସଂପ୍ରସାରଣର ମୂଲ୍ୟ		ଅନୁରୋଧ କରିଥିବା ରଣ	
2.	ପଞ୍ଜୀକରଣ ଦେୟ		ବ୍ୟାଙ୍କରେ ଥିବା ସଂଚୟ	
3.	ସ୍ଥାପନା ଟ୍ୟାକ୍ସ		ନିବେଶ କରିଥିବା ପ୍ରାପ୍ୟ ରାଶି	
4.	ଅନ୍ୟାନ୍ୟ ଖର୍ଚ୍ଚ		ପୂର୍ବରୁ ଖର୍ଚ୍ଚ ହୋଇ ସାରିଥିବା ରାଶି	
5.	ଆନୁସୂଚିତ ଖର୍ଚ୍ଚ		ସଂପର୍କୀୟ ଠାରୁ ରଣ	
6.	ବୀମା		ଅନ୍ୟ ଉତ୍ସ (ଯଦିଥାଏ)	
7.	ସମୁଦାୟ		ସମୁଦାୟ(Total)	
8.	ସୁଧ ପ୍ରଦାନର ବିକଳ୍ପ		Fix Rate Basis/Floating Rate Basis	
9.	ପରିଶୋଧର ଧାରା		ECS/SI/PDC/NECS/CASH	
10.	ବର୍ଷ ସଂଖ୍ୟା		 ମାସବର୍ଷ	
11.	ଏବେ ଥିବା ରଣ/ କରଜ		ମାଲିକାନାରେ ଥିବା ସମ୍ପତ୍ତି	

G. ସୁପାରିଶ (REFERENCE)

କ୍ର.ନଂ	ନାମ, ଠିକଣା ଯୋଗାଯୋଗ ନମ୍ବର	ସମ୍ପର୍କ
1.		
2.		

ଯୋଷଣା

- i. ମୁଁ/ ଆମେ ନିଶ୍ଚିତ କରୁଛୁ ଯେ, ଆମ ପକ୍ଷରୁ ପ୍ରଦାନ କରାଯାଇଥିବା ଉପରୋକ୍ତ ଏବଂ ସଂଲଗ୍ନ ସମସ୍ତ ସୂଚନା, Annexure ସହିତ ସଠିକ୍, ସଂପୂର୍ଣ୍ଣ ଏବଂ up to date ଅଛି।
- ii. ମୁଁ/ଆମେ କୌଣସି ସୂଚନା ଲୁଚାଇ ନାହିଁ ଏବଂ ବ୍ୟାଙ୍କକୁ ତଥ୍ୟ ଯାଞ୍ଚ କରିବା ପାଇଁ ସ୍ୱାଧୀନତା ଦେଉଛୁ। ଯଦି ଆମ ପ୍ରଦତ୍ତ ତଥ୍ୟ ଭୁଲ ପ୍ରମାଣିତ ହୁଏ ତାହାଲେ ବ୍ୟାଙ୍କ ଆବଶ୍ୟକୀୟ କାର୍ଯ୍ୟାନୁଷ୍ଠାନ କରିପାରିବ।
- iii. ମୁଁ/ ଆମେ ବୁଝିଛୁ ଯେ ଉପରୋକ୍ତ ସମସ୍ତ ସୂଚନା ମୋର / ଆମର ଗୃହରଣ / Subsidy ପାଇଁ ପ୍ରଧାନ ଆଧାର ଯାହା ବ୍ୟାଙ୍କ ମୋଡେ/ ଆମକୁ ନିଜର ନିଜ୍ଜକ ବିଚାର ଅନୁଯାୟୀ ଦେବାକୁ ସମ୍ମତ କରିଛନ୍ତି।
- iv. ମୁଁ/ ଆମେ ନିଶ୍ଚିତ କରୁଛୁ ଯେ, ମୋର /ଆମ ବିଭାଗ ତଥ୍ୟ ବ୍ୟାଙ୍କ Statement, Title/ଅନ୍ୟାନ୍ୟ ଆଇନଗତ Document ସଠିକ୍ copy ସହିତ ଦାଖଲ କରାଯାଇଛି।
- v. ମୁଁ/ ଆମେ ସ୍ୱୀକାର କରୁଛୁ ଯେ ବ୍ୟାଙ୍କ ଅନ୍ୟ ଉପାୟରେ ଯେଉଁ ସବୁ ସୂଚନା ଆବଶ୍ୟକ ବୋଲି ମନେକରେ ଅନ୍ୟ ଉତ୍ସରୁ ସେ ସୂଚନା ମାଗିବା ଅଧିକାର ରଖିଛି।
- vi. ମୁଁ/ ଆମେ ସ୍ୱୀକାର କରୁଛୁ ଯେ ମୁଁ/ ଆମେ ସଂପୂର୍ଣ୍ଣ ବିବରଣୀ ପତ୍ର ପଢ଼ିଛୁ, ବୁଝିଛୁ ଏବଂ ଆମ ଦ୍ୱାରା ଘରକ୍ରୟ ପାଇଁ ଚୟନ କରାଯାଇଥିବା ହୋମ ରଣ ପ୍ରଡକ୍ଟର ସମସ୍ତ ଗୁରୁତ୍ୱପୂର୍ଣ୍ଣ ନିୟମ ଓ ସର୍ତ୍ତାବଳୀ ସହିତ ସମ୍ମତ।
- vii. ମୁଁ/ ଆମେ ଆମର ବ୍ୟାଙ୍କରେ ଥିବା ଗୃହରଣ ଖାତାରୁ ପ୍ରଯୁଜ୍ୟ Fee,Tax ଓ ସୁଧ ଇତ୍ୟାଦି (processing fee ବ୍ୟତୀତ) Debit କରିବାକୁ ବ୍ୟାଙ୍କକୁ କ୍ଷମତା ପ୍ରଦାନ କରୁଛୁ।
- viii. ମୁଁ/ ଆମେ ସହମତ ଓ ସ୍ୱୀକାର କରୁଛୁ ଯେ, ଯେକୌଣସି କାର୍ଯ୍ୟଧାରା ପାଇଁ କୌଣସି ତୃତୀୟ ପକ୍ଷକୁ ନିଜର ସ୍ୱ ବିଚାରଧାରା(sole discretion)ରେ ନିୟୁକ୍ତ କରିବାର ଅଧିକାର ବ୍ୟାଙ୍କ ର ଅଛି ।
- ix. ମୁଁ/ ଆମେ ସ୍ୱୀକାର ଅଧିକରୁ କରୁଛୁ ଯେ ବ୍ୟାଙ୍କ ଆଗାମୀ ସମୟରେ ନିର୍ବନ୍ଧନ ଓ ସୂଚନା ସେବା ପାଇଁ ତୃତୀୟପକ୍ଷ Agencyକୁ ମୋର / ଆମର ତଥ୍ୟ ପ୍ରଦାନ କରିପାରିବାର ଅଧିକାର ଅଛି, ଏହାପାଇଁ ମୋ/ ଆମ ପାଖରୁ କୌଣସି ବ୍ୟକ୍ତିଗତ ସମ୍ମତି ଆବଶ୍ୟକ ନାହିଁ।
- x. ମୁଁ/ ଆମେ ବ୍ୟାଙ୍କକୁ ଅଧିକାର ଦେଉଛୁ ଯେ ମୋ/ଆମର ରଣସୂଚନା/ ଆଦାୟ ଇତିହାସ ଓ ଅନ୍ୟ ତଥ୍ୟ, ଅନ୍ୟ ବ୍ୟାଙ୍କ ଶାଖା/ ବ୍ୟାଙ୍କ/ବିଭାଗ ସଂସ୍ଥା/ R.B./CIBIL/Credit Bureau/ ଅନ୍ୟ Agency ଏବଂ କୌଣସି ବୈଧାନିକ ସଂସ୍ଥାକୁ ସୂଚନା ବଦଳ/ share/ part with ଦେବାକୁ ସ୍ୱୀକୃତି ଦେଉଛୁ ଏବଂ ଏଥିପାଇଁ ବ୍ୟାଙ୍କ କିମ୍ବା ତାଙ୍କର ପ୍ରତିନିଧି ମାନଙ୍କୁ ଦାୟୀ ରଖାଯିବ ନାହିଁ।

ସ୍ଥାନ:

ତାରିଖ:..... ପ୍ରଥମ ସ୍ୱାକ୍ଷର:..... ଦ୍ୱିତୀୟ ସ୍ୱାକ୍ଷର:

ଭାଷା(ଓଡ଼ିଆ) ପାଇଁ ସାକ୍ଷୀ, (ଯଦି ପ୍ରଯୁଜ୍ୟ ହୁଏ) ମୁଁS/o, D/o, W/o
.....ଏତଦ୍ୱାରା ଘୋଷଣା କରୁଛି ଯେ ଏହି ଆବେଦନ ପତ୍ରର ବିଷୟବସ୍ତୁ ମତେ,
ଶ୍ରୀ/ଶ୍ରୀମତୀ..... ଦ୍ୱାରା ପଠନ କରାଯାଇ ଓଡ଼ିଆରେ ପ୍ରାଞ୍ଜଳ ଭାବରେ ବୁଝାଇ
ଦିଆଯାଇଛି ଏବଂ ମୁଁ ତାକୁ ଭଲ ଭାବରେ ବୁଝିପାରିଛି।

ରଣ ଗ୍ରହିତାଙ୍କର ସ୍ୱାକ୍ଷର

ସାକ୍ଷୀଙ୍କ ନାମ.....

ସ୍ୱାକ୍ଷର.....

ଠିକଣା.....

PNB 1215

ପ୍ରତ୍ୟକ୍ଷ ପତ୍ର (Acknowledgement Receipt)

ଆବେଦନ ସଂଖ୍ୟା ନମ୍ବର.....,ତାରିଖରେ ପ୍ରାପ୍ତ ହେଲା। ସଂପୂର୍ଣ୍ଣ ହୋଇଥିବା ଆବେଦନ ପତ୍ର ଏବଂ ସମର୍ପିତ
document, 15 ଦିନ ଭିତରେ ଆବେଦନ ପତ୍ର ପ୍ରକ୍ରିୟାକରଣ (disposed-off) ହେବ ଏବଂ ଗ୍ରହଣ/ ପ୍ରତ୍ୟାଖ୍ୟାନ ବିଜ୍ଞପ୍ତି ଜରିଆରେ
ଜଣାଇ ଦିଆଯିବ।

ସ୍ଥାନ.....

ତାରିଖ.....

ସ୍ୱାକ୍ଷର.....

ମୋହର(ସିଲ୍)

ସଭିକ ପାଇଁ ଆବାସ ମିଶନ -2022
ପ୍ରଧାନମନ୍ତ୍ରୀ ଆବାସ ଯୋଜନା(PMAY)

ଉଲ୍ଲେଖଯୋଗ୍ୟ ବୈଶିଷ୍ଟ୍ୟ – ରଣ ସଂଯୁକ୍ତ ସବସିଡ଼ ଯୋଜନା

ବିଷୟ	ବିବରଣୀ
ଯୋଜନା	EWS & LIG ଯାହା ଗ୍ରାହକଙ୍କ ପାଇଁ ରଣ ସଂଯୋଜିତ ସୁଧ ସବସିଡ଼ ନୂତନ ଘର କ୍ରୟ/ ନିର୍ମାଣ/ ସଂଯୋଜନ/ ବଦଳ/ ନବୀକରଣ ପାଇଁ
କଭରେଜ	ଜନଗଣନା 2011 ଅନୁଯାୟୀ ସମସ୍ତ Statutory ସହର ବିଜ୍ଞପିତ ଯୋଜନା ଅଞ୍ଚଳ, ଏହାକୁ ଘେରି ରହିଥିବା ନଗରପାଳିକା ଅଞ୍ଚଳ ଅନ୍ତର୍ଗତ ହୋଇଛି।
ରଣ ସଂଯୁକ୍ତ ସୁଧ	Subsidy ଆଗ ରଣ ଆକାଉଣ୍ଟରେ ଜମାହେବ ଏବଂ EMI ସେହି ଅନୁସାରେ Adjust ହୋଇଯିବ
କେନ୍ଦ୍ରୀୟ ନୋଡ଼ାଲ ଏଜେନ୍ସି	NHB ଏବଂ ହୁଡକୋ(HUDCO) / ବ୍ୟାଙ୍କ NHB ସହିତ ବୁଝାମଣା ପତ୍ର(MOU) କରିଛି।
ଉପଭୋକ୍ତା	• ବିବାହିତ ପୁରୁଷ, ପତ୍ନୀ ଓ ଅବିବାହିତ ସନ୍ତାନ ସହିତ ପରିବାରର କୌଣସି ସଦସ୍ୟ • ଉପଭୋକ୍ତା ପରିବାରର କୌଣସି ସଦସ୍ୟଙ୍କ ନାମରେ ଏକ ପକ୍ଷାଘର (An all weather dwelling unit) ଡାକ୍ ନାମରେ / ପରିବାରର କୌଣସି ସଦସ୍ୟଙ୍କ ନାମରେ ଭାରତର କୌଣସି ଅଞ୍ଚଳରେ ନ ଥିବା ଦରକାର
ଗୃହଣଯୋଗ୍ୟ ଆୟ ପ୍ରମାଣ	ଏକ ବ୍ୟକ୍ତିଗତ ରଣ ଆବେଦନ କର୍ତ୍ତା ସ୍ୱୟଂ ପ୍ରମାଣପତ୍ର/ affidavit, ଆୟର ପ୍ରମାଣ ରୂପେ ଦେଇପାରିବେ ଯେଉଁଠି ଆୟର ପ୍ରମାଣପତ୍ର ଉପଲବ୍ଧ ନାହିଁ।

ବିଷୟ	EWS	LIG
ପରିବାରର ବାର୍ଷିକ ଆୟ ଟ.	3 ଲକ୍ଷ	3 ଲକ୍ଷରୁ ଉପରେ 6 ଲକ୍ଷ ଟଙ୍କା ପର୍ଯ୍ୟନ୍ତ
ସୁଧ ସବସିଡ଼ ପାଇଁ ଯୋଗ୍ୟ ଗୃହ ରଣ ରାଶି	6 ଲକ୍ଷ	6 ଲକ୍ଷ
ସବସିଡ଼ ର ସର୍ବାଧିକ ଅବଧି(ବର୍ଷରେ) 31.12.2016 ପର୍ଯ୍ୟନ୍ତ 01.01.2017 ଠାରୁ	15 ବର୍ଷ 20 ବର୍ଷ	15 ବର୍ଷ 20 ବର୍ଷ
ବାର୍ଷିକ ସୁଧ ସବସିଡ଼ (%p.a)	6.5	6.5
ନିର୍ ଉପସ୍ଥିତ ମୂଲ୍ୟ(NPV) ପାଇଁ ରିହାତି ରେ ସୁଧ ସବସିଡ଼ ପାଇଁ ହିସାବ (%)	9.00	9.00
ବାସଗୃହର କାର୍ପେଟ କ୍ଷେତ୍ରଫଳ (ବର୍ଗମିଟର)	30	60
ଆବେଦନ ପାଇଁ ପ୍ରକ୍ରିୟା ଶୁଳ୍କ (ପ୍ରକ୍ରିୟାକରଣ ଶୁଳ୍କ)	ସରକାରଙ୍କ ଦ୍ୱାରା ଟ.3000 ଦିଆଯିବ 6 ଲକ୍ଷ ଟଙ୍କା ରଣ ପର୍ଯ୍ୟନ୍ତ ବ୍ୟାଙ୍କ ପ୍ରକ୍ରିୟାକରଣ ଶୁଳ୍କ ଲାଗୁ କରିବ ନାହିଁ	

ସ୍ଥାନ

ତାରିଖ.....

ପ୍ରଥମ ସ୍ୱାକ୍ଷର.....

ଦ୍ୱିତୀୟ ସ୍ୱାକ୍ଷର

ପଞ୍ଜୀକରଣ ନ୍ୟାସନାଲ ବ୍ୟାଙ୍କ - ଗୃହରଣ
ପ୍ଲଟ୍/ଗୃହ ଖରିଦ / ଗୃହନିର୍ମାଣ / ଗୃହ ବିକ୍ରୟ (ଉନତି) ପାଇଁ
ଦାଖଲ ପାଇଁ ଡକ୍ୟୁମେଣ୍ଟଗୁଡ଼ିକ

କ୍ରମିକ ସଂଖ୍ୟା	(ଯାହା ସଂଲଗ୍ନ କରାଯାଇଛି ତାକୁ ଚିହ୍ନ କରନ୍ତୁ)
i	ଯଥାର୍ଥ ଭାବରେ ପୂରଣ ହୋଇଥିବା ଆବେଦନ ପତ୍ର (Form no- 1215)
ii	ସ୍ୱୟଂ ଘୋଷିତ –EWS/LIG ଆୟ ସାର୍ଟିଫିକେଟ୍
iii	ସ୍ୱୟଂ ସତ୍ୟପାଠ କରାଯାଇଥିବା ଆୟ ପ୍ରମାଣ ପତ୍ର(କେବଳ କର Limit ତଳେ ଥିଲେ)
iv	ବିଶିଷ୍ଟ ପରିଚୟ(Unique Identification) –ପାନ କାର୍ଡ୍/ ଆଧାରକାର୍ଡ୍ /ଭୋଟର କାର୍ଡ୍/ Driving license/MNREGA No/ ଅନ୍ୟାନ୍ୟ ନମ୍ବର କିମ୍ବା ଉପଭୋକ୍ତାଙ୍କର ନିଜ ଜିଲ୍ଲାର Revenue Authorityଙ୍କ ଠାରୁ ଗୃହ ମାଲିକାନା ପ୍ରମାଣପତ୍ର
v	ଜାତୀୟତା ପ୍ରମାଣପତ୍ର
vi	ଶ୍ରେଣୀ (categoryର ପ୍ରମାଣ)(SC/ST/OBC/Minority ବର୍ଗର ଇଡ୍ୟାଫି)
vii	ଠିକଣା ପ୍ରମାଣପତ୍ର
viii	ଆୟ ପ୍ରମାଣ –ମୂଳ Salary slip/ Salary Certificate/ ଅନ୍ୟାନ୍ୟ
ix	Latest I.T. Return/ I.T.assessment Order / Form no 16 ଯଦି ପ୍ରଯୁଜ୍ୟ
x	ବ୍ୟାଙ୍କ ଆକାଉଣ୍ଟ Statement –ବିଗତ ୬ମାସର ବିବରଣୀ
xi	ବ୍ୟବସାୟ/ କାର୍ଯ୍ୟର ପ୍ରକୃତି ଉପରେ ସଂକ୍ଷିପ୍ତ ବିବରଣୀ / କାର୍ଯ୍ୟଧାରା/ ନିଜେ ତିଆରି କରିଥିବା attested ଆର୍ଥିକ ବିବରଣୀ/ ବ୍ୟବସାୟ license(ସ୍ୱୟଂ ନିୟୋଜିତ ଥିଲେ)
xii	ପୂର୍ବରୁ ମୂଲ୍ୟାଙ୍କନ ହୋଇ ନଥିଲେ ମଞ୍ଜୁରୀପ୍ରାପ୍ତ Valuer କର ମୂଲ୍ୟାଙ୍କନ ପତ୍ର
xiii	ଅନୁମୋଦିତ ନିର୍ମାଣ ଯୋଜନା ପ୍ଲାନ
xiv	ନିର୍ମାଣ/ ମରାମତି/ଉନତି/ସଂପ୍ରସାରଣର ମୂଲ୍ୟାଙ୍କନ ଜଣେ ସ୍ଥପତି(Architect)/ ଯନ୍ତ୍ରୀଙ୍କ ଠାରୁ ନିଶ୍ଚିତ ହୋଇଥିବା ମୂଲ୍ୟର ପ୍ରମାଣପତ୍ର
xv	ଗୃହ କ୍ରୟ କରିବାର ଥିଲେ ତାର ଆଶା କରାଯାଉଥିବା ବାକି ଜୀବନ, ଫିଟନେସ୍ ଏବଂ ତାର ଭବିଷ୍ୟତ ବିଷୟରେ ଜଣେ ସ୍ଥପତିଙ୍କ ଠାରୁ ପ୍ରମାଣପତ୍ର
xvi	Builder/Developer ସହିତ ନିର୍ମାଣ ପାଇଁ ବୁଝିପତ୍ର
xvii	Housing ସମିତି/ଅଧିକୃତ ଅଧିକାରୀଙ୍କ ଠାରୁ ଏନଓସି (NOC)
xviii	ନିର୍ମାଣ ଏକ ସ୍ୱୀକୃତିପ୍ରାପ୍ତ ଅଞ୍ଚଳରେ ସଠିକ ଅନୁମୋଦିତ ନିର୍ମାଣ ପ୍ଲାନ/ ନିର୍ମାଣ bye-laws ଅନୁସାରେ ଏବଂ ମିଳୁଥିବା ରଣ ଆବାସିକ ଉଦ୍ଦେଶ୍ୟରେ ଜମି/ଗୃହ/ପ୍ଲଟ୍/ପ୍ଲଟ୍ ଅଧିକରଣ ଉଦ୍ଦେଶ୍ୟରେ ବିନିଯୋଗ ହେବ ବୋଲି ସତ୍ୟପାଠ ସହିତ ସ୍ୱୀକୃତି ପତ୍ର
xix	ବିକ୍ରେତା/ ବିକାଶକାରୀଙ୍କୁ ଅଗ୍ରୀମ ରାଶି ପ୍ରଦାନର ରସିଦ୍, ଯଦି ଥାଏ
xx	ଉପଭୋକ୍ତା ନିଜେ ବା କୌଣସି ପରିବାର ସଦସ୍ୟଙ୍କ ଭାରତର କୌଣସି ଅଂଶରେ ପଞ୍ଜା ଘର ନାହିଁ (ସମସ୍ତ ପାଣିପାଗ ଅନୁକୂଳ ଆବାସ) ବୋଲି ସତ୍ୟପାଠ
xxi	ସମ୍ପତ୍ତିର ଆବଣ୍ଟନ(Allotment) (ଯେଉଁଠି ସମ୍ପତ୍ତି Builder ବା Housing boardଠାରୁ ଖରିଦ୍ କରିବାର ପ୍ରସ୍ତାବ ଥାଏ) / Title deed/lease deed/ପୂର୍ବର ପାଇଥିବା ସମ୍ପତ୍ତିର Mutation, ଯାହା ବିସ୍ତାରିତ ହେବ

ସ୍ୱ ଘୋଷଣା- EWS/LIG ଆୟ ସାର୍ଟିଫିକେଟ୍

(ଯଦି ଆୟକର ଯୋଗ୍ୟ Limit ତଳେ ଥିବ)

ମୁଁ.....ପିତା/ମାତା..... ବୟସ.....

ବାସସ୍ଥାନ.....ଏତଦ୍ୱାରା ଘୋଷଣା କରୁଛି ଯେ:

1. ମୁଁ ପ୍ରଧାନମନ୍ତ୍ରୀ ଆବାସ ଯୋଜନା (PMAY) ଅନ୍ତର୍ଗତ EWS/LIG Credit subsidy scheme ସଂଯୁକ୍ତ ଗୃହରଣ ପାଇଁ ଆବେଦନ କରିଛି।
2. ସମସ୍ତ ସ୍ରୋତରୁ ଆମ ପରିବାରର ବାର୍ଷିକ ଆୟ ହେଉଛି ଟ.....(ଟଙ୍କା.....)
3. ମୁଁ ବୁଝିଛି ଏବଂ ସ୍ୱୀକୃତି ଦେଉଛି ଯେ ଯଦି କୌଣସି ସମୟରେ ମୋ ସ୍ତ୍ରୀର ଦିଆଯାଇଥିବା ସୂଚନା ଭୁଲ କିମ୍ବା ମିଥ୍ୟା ପ୍ରମାଣିତ ହୁଏ ତେବେ ସବସିଡ୍ ସହିତ ମତେ ପ୍ରଦାନ କରାଯାଇଥିବା ସମସ୍ତ ସୁବିଧା ଫେରେଇ ନିଆଯିବ ଏବଂ ମୋ ବିରୁଦ୍ଧରେ ଆଇନ ଅନୁସାରେ ଆବଶ୍ୟକୀୟ କାର୍ଯ୍ୟାନୁଷ୍ଠାନ, ଯାହା ଉଚିତ୍ ମନେହୁଏ ଗ୍ରହଣ କରାଯିବ।

ତାରିଖ.....

ସ୍ଥାନ

ସ୍ୱାକ୍ଷର.....