



پاوسنگ فار آل PNB

گھر کی قرض درخواست فارم

پرداہان منتری آواس یوجنا کے تحت - EWS/LIG

درخواست / قرضہ کھاتے نمبر	
درخواست کا ذریعہ) براہ راست / ULBs / نامزد ایجنسی / دیگر)	
نامزد ایجنسی / دیگر کا نام / ULB	

درخواست دہنہ ڈ تصویر دستخط یا انگوٹھے ے کا نشان	درخواست دہنہ ڈ تصویر دستخط یا انگوٹھے ے کا نشان
--	--

بھائی،

برائج منیجر

پی این بی

بُر ڑ آسان درخواست گزہ کتھے چھ ریہ چھے Rs. _____ فلیٹ/کھر خریدنے کے لئے / گھر تعمیر کرنے کے لئے / فلیٹ، گھر کی توسعی(بہتری) کے لئے۔ بُر ڑ آسان اپنی معلومات چھھی بی می کھوار:
A. ذاتی معلومات

بم درخواست گزار	درخواست گزار	تفصیلات	
		نام (بلاک حرفان میں)	1.
		پیٹھوال/شوپر ناو	2.
		ماں ڈ گنی ناو	3.
		درخواست دہنہ ڈ تعلق کم درخواست دہنہ ڈ نال	4.
وزس. DD/MM/YYYY وائی	وزس. DD/MM/YYYY	عمر آسن ڈ تاریخ پیدائش	5.
مرد / عورت / ٹرانسجینڈر	مرد / عورت / ٹرانسجینڈر	جنس	6.

تفصیلات	درخواست گزار	درخواست گزار	بم درخواست گزار
7.	زمرہ	صفاکار/دیگر	SC/ST/OBC/GEN/اقلیت/معذور/ دستی
8.	مذبب	مت/بدہ بندو/مسلم/عیسائی/سکھ/جین مت/زوروستریان مت/دوسرے	مت/بدہ بندو/مسلم/عیسائی/سکھ/جین
9.	ازدواجی حیثیت	[شادشاد / بے شاد / بور]	[شادشاد / بے شاد / بور]
10.	انحصار کنندگان کی تعداد	بچہ بور	
11.	یونیک شناخت نمبر آدھار نمبر -		
12.	قومیت اور شناختی ثبوت		
13.	ملازمت کی قسم	معاش تنخواه دار / خود ملازمت / دیگر	معاش تنخواه دار / خود ملازمت / دیگر
14.	ربانشی پتہ پلاٹ/فلیٹ/گھر نمبر پن کوڈ کے ساتھ (الف) موجودہ پتہ (ب) مستقل پتہ (ج) ربانش کا ثبوت		
15.	ٹیل. نمبر اور موبائل نمبر		
16.	مذکورہ پتے پر قیام کا عرصہ		
17.	تعلیمی/بیشہ ورانہ قابلیت	نان میٹرکولیٹ/میٹرکولیٹ/انڈر گریجویٹ/گریجویٹ/دیگر	نان میٹرکولیٹ/میٹرکولیٹ/انڈر گریجویٹ/گریجویٹ/دیگر
18.	گھریلو سالانہ		
19.	آمدن	ذرائع ثابت	ذرائع ثابت
20.	گھر د آمدن زمرہ	MIG-I / MIG-II	
21.	موجودہ قرضہ کی تفصیلات (اگر کوئی ہو)	قرض 1	قرض 2
22.	قسم اور رقبہ قالین علاقہ	تک 160 چور مکنا / تک 200 چور مکنا	گھر / فلیٹ
23.	موجودہ گھر کے ملکیتی تفصیلات	ورس بی صورت	کرانے تے مالک
24.	جانداد کا پتہ اور پن کوڈ		

B. روزگار حیثیت

وصف	درخواست دینده	شریک درخواست دینده	
خود- مزدور/مزدور/باقاعدہ اجرت/مزدور/دوسرے	خود- مزدور/مزدور/باقاعدہ اجرت/مزدور/دوسرے	خاص معلومات	1.
		نوکری دینده ڙ نال / کاروبار/پیشہ دی نوعیت	2.
		نوکری دینده ڙ پته و تلفون نمبر / کاروبار/پیشہ	3.
		اگر نوکری دار ایند چه ته عہدہ ته ملازم نمبر	4.
		حال ہند پیشہ/کاروبار/پیشہ اندر کتھے چھ سالہ تعداد	5.
		خدمت ڙ کل مدت رخصتی ڙ تاریخ / اگر رخصت بچک چھ	6.
DD/MM/YYYY	DD/MM/YYYY		

C. کھر رکھنے آلے آمدنی بیان

وصف	درخواست دینده	شریک درخواست دینده	
		مؤسوس پے/آمدنی بر مہینہ (پے شیٹ / آئی ٹی ریٹرن، فارم نمبر 16)	1.
		کٹوٹیاں آمدنی ٹیکس	2.
		پیشہ ورانہ ٹیکس	
		پرووڈنٹ فنڈ	
		انشورنس پریمیم	
		ہور کٹوٹیاں بشمول لون ای ایم آئی	3.
		نیٹ تتخواہ / آمدنی مابانہ	4.
		ہور آمدنی اگر کوئی بو	5.

D. بینک کھاتے ڇنگی وائد ڙروتی

وصف	درخواست دینده	شریک درخواست دینده	
		بننک/شاخہ ناو	1.
		کھاتہ نمبر/نمبر [آخری 6 منز گز ہ بیان لگاؤ]	2.
		کیتھے چھ شروع ڇنڈی	3.

E. خریداری / تعمیر / سایر متعلق ٿهیکه کرن ٻند تفصیل

		پلوٹ/فلیٹ/گھر کر پتا پن کوڈ سمیت	1.
		بیچنے والے/بلڈر/باؤسنگ سوسائٹی/باؤسنگ بورڈ/باؤسنگ ڈیولپمنٹ اتهاڑی کے نام اور پتے	2.
		گھر/پلوٹ/فلیٹ/دیگر کا رقبہ/براء کرم وضاحت کریں	3.
زمین روئہ (مربع میٹر)		(فلیٹ کی صورت میں تعمیر شدہ رقبہ اور کارپیٹ رقبہ، اور گھر کی صورت میں زمین کا رقبہ اور تعمیر شدہ رقبہ)	
تار آر شدہ رائٹہ (مربع میٹر)			
کارپیٹ رائٹہ (مربع میٹر)			
سالی _____		اگر کرایہ دار ملکیت کی صورت میں کرایہ کی غیر میعاد مدت	5.
سالی _____		فلٹ/گھر کی عمر اگر دوبارہ خریداری کی صورت میں ہو	6.
		مقام کوڈ (مقام کوڈ مردم شماری 2011 کی بنیاد پر ہونا چاہیے)	7.
(a) نوا یوٹھ خریدن (b) نوا یوٹھ تعمیر کرن (c) موجودہ یوٹھ دوبارہ خریدن		قرض کا مقصد	8.

ساری سرکاری شہر ان جیپند چہ کینس 2011 مطابق اتھ یا ٻند پچھے نوٹس کیتے ہوئے شہر ان، سی ایل ایس ایس برائے ایم آئی جی کے تحت شامل ہون۔

نوٹ: منصوبہ بندی علاقہ جیڑے قانونی شہر کی راوند تو بتایا گیا ہے تھے یوس متعلق بلدیہ علاقہ ڙی گڙھ تلے بھی سکیم تو چھے شامل کیون۔

F. فرضہ تفصیلات: فلیٹ/گھر کی خریداری / گھر کی تعمیر / فلیٹ/گھر کی دوبارہ خریداری

رقم (روپیہ)	پوٹ چھے نرائع ڙ بچھن	رقم (روپیہ)	پوٹ چھے استعمال ڙ بچھن	1.
	قرض منگون		خرید/تعمیرات/مرمت/بہتری/توسیع ک خرچ-	2.
	بئنک منز بچت		رجسٹریشن فیس۔	3.

	نقد کرنی لگاتار		اندازہ خرچنی در بے	4.
	پہلے کم خرچ کرن والی رقم		خرید/تعمیرات/مرمت/بہتری/توسیع کا خرچ-	5.
	رشته دار ان تھوں قرضہ		رجسٹریشن فیس	6.
	ہور ذریعہ (اگر کوئی بو) کل		سٹیمپ ڈیوٹی	7.
	فکسڈ ریٹ کی بنیاد / فلوٹنگ ریٹ کی بنیاد		کل	8.
	ECS / SI / PDC / NECS / CASH		سود کی ادائیگی کا اختیار	9.
	مہینے سال		واپسی کا طریقہ	10.
	ملکیتی اثاثہ		سالوں کی تعداد	11.
			موجودہ قرضے/فرض لینا	12.

G. حوالہ

نام، پتہ اور رابطہ نمبر	رشته

اعلان

- I. بازوڑ ته ژرُس منز باری معلومات، پہ معلومات منز دیس ہندور، دروست، مکمل ته بر وقت چھے ہتھے مکمل۔
- II. بازوڑ ته ژرُس منز کاہ معلومات چھے نہ چھپنوت کل۔ بینک پائٹھی خاطمتا چھے تصدیق کرن ته کوئی بہ انسیت اپنان بوزان چھی ژرُس کہ بیان سچ نہ ملاو۔
- III. بازوڑ ته ژرُس سمجھت کہ سب معلومات منز مندرج چھے بنیاد موڑ پہ فرض/مدد واس्तہ ژر بینک گزنا سوچتا باند۔
- VII. بازوڑ ته ژرُس تسليم کرت کہ مالیات، بینکی بیانات، عنوان/قانونی دستاویزات، وغیرہ جوپیش کراگے من پائٹھی سچہ نسخہ آسن۔
- V. بازوڑ ته ژرُس تسليم کرت کہ بینگک حق چھے کہ ہن زامن من کوئی دوسرا ذریعہ سن معلومات طلب کزن۔
- VI. بازوڑ ته ژرُس باریک بینی سن پڑھے، سمجھن ته متفق آسن سب سے اہم شرائط و ضوابط سن جو میرے/بماں منز چنے ہوے ہون پراڈکٹ من حاکم آسن۔
- VII. بازوڑ ته ژرُس پابند آسن۔ انب شرائط و ضوابط ته سو سہولت جوپیش ملن والا آسن۔ مأس منز نہ ته میرے/بماں نام منز نہ بی میرے/بماں گھرانے منز کسی رکن منز کوئی پکا گھر آسن ہندوستان ژر کسے حصے منز۔
- VIII. بازوڑ ته ژرُس مرکزی سرکار منز کسی پاؤسنگ سکیم تحت مرکزی معاونت نہ لین والا آسن۔
- IX. بازوڑ ته ژرُس بینگک اجازت دیت چھے کہ موڑ گھر قرض کھاتے منز کسی فیس، چارج، سود یا کوئی داسِ خرچ، جو لاگو ہوت چھے، پروسیسنگ فیس کے علاوہ، ڈیبٹ کرن۔

- X. بُرٰ منز آسن ٻاسی ته اه تسلیم کرن چه، ته بینک ٻاسی حق رکھئه که وہ اپنی مرضی سین گھنه ڙندر پارٹی ایجنسي منز گھنه سرگرمی تھون سپرد کرن.
- XI. بُرٰ منز اڳے تسلیم کران چه که بینک ٻاسی حقوق آسن ته مژہ برون / اسان ڙند اکاؤنٹ کی تفصیل تربیه ڙندر پارٹی ایجنسيز کو دیون گر، تاکه بینک کی صے مددگار خدامات حاصل کریته، بغیر مژہ برون / اسان گچھے خاص اجازت یا منظوري دیند. بُرٰ منز بینک ٻاسی اجازت دته ته میوز، حصہ کرن یا شریک کرن تمام معلومات جیڻھے مژہ برون / اسان ڙند قرضه کی تفصیلات / ادائیگی کی تاریخ / معلومات دوسرے بینک شاخون / بینک / مالیاتی ادارے / آر بی آئی / سی آئی بی ایل / کریڈٹ بیورو / ایجنسيز / سرکاری ادارے جبند ضرورت بوو، دینے یا لینے آسن، اور بینک یا ٻاسی ایجنسیاں کو اس معلومات کے استعمال کے لاءِ لائق ن سمجھن.

ڻھیکه:

تاریخ: دستخط 2

دستخط 1.

صوتی شہادت، اگر لاگو ہو:

میں _____ ولد، دختر، بیوی برائے، یہاں اعلان کرتا ہوں کہ اس درخواست فارم کے مواد کو مجھے _____ میں _____ نے پڑھ کر سمجھایا اور میں نے اسے سمجھ لیا ہے۔

(فرضدار/فرضداران دستخط)

گواہ ناو

دستخط

پنہ

PNB1215

تسلیمی رسید

فرض درخواست نمبر _____ تیار ہوئی ته _____ (DD/MM/YYYY) مکمل دستاویزات تیار ہوئن پر (DD/MM/YYYY). درخواست مکمل فرائم نوتسند دستاویزات سیت 15 دین دوسر پہنچان والے تیاری/نامنظور اعلامیہ تھوئند.

ڻھیکه:

تاریخ:

دستخط

ماہ

مشن - 2022 تک سب ژائے کراوس منز ٻاؤسنگ

پردهان منتری آواس یوجنا (پی ایم اے وائی)

کریڈٹ لینکڈ سبسٹی سکیم کے نمایاں خصوصیات

<p>ای ڈبلیو ایس اور ایل آئی جی قرض دارن ہند کرڈٹ لنکڈ سود سبسٹی برائے</p> <ul style="list-style-type: none"> • نوے گھر کی خریداری / تعمیری • موجودہ گھر کی اضافی / تبدیلی / تزئین کاری <p>ساری سُوتُری شہر ان جیڈھ ته حساب ناڑ 2011ء سرشماری مطابق</p> <p>ریوزنک علاقہ منز جیڈھ نوٹیفیکی کيو ته سُوتُری شہرن ته ساخته اس متعلقہ میونسپل علاقے نو بھی شامل کيو گیا ہے۔</p> <p>سبسٹی قرض کھائے میں پہلے جمع کرانی جائے گی اور ای ایم آئی کو اسی حساب سے ایڈجسٹ کیا جائے گا</p> <p>این ایچ بی اور ایچ یو ڈی سی او / بینک نے این ایچ بی کے ساتھ معہدہ نامہ پر دستخط کیے ہیں۔</p> <p>ایک فرد جو شوپر، بیوی اور غیر شادی شدہ بچوں پر مشتمل خاندان سے تعلق رکھتا ہو۔</p> <p>مستفید خاندان کے پاس بندوستان کے کسی بھی حصے میں اپنی یا اپنے خاندان کے کسی رکن کے نام پر پکا مکان (سرا موسم بنے کی جگہ) نہیں ہونا چاہیے۔</p>	<p>اسکیم</p> <p>کوریج</p> <p>کریڈٹ لنکڈ دلچسپی سبسٹی</p> <p>مرکزی نوول ایجننسی</p> <p>مستفید کنہ</p>
--	--

MIG-2	MIG-1	تفصیلات
Rs.12.00 لاکھ سی وچھوں تھ Rs.18.00 لاکھ تک	Rs.6.00 لاکھ سی وچھوں تھ Rs.12.00 لاکھ تک	گھریلو آمدی (روپے فی سال)
12.00 لاکھ	9.00 لاکھ	سود سبسٹی خاطر اپل ٻاؤسنگ قرضہ رقم
20	20	سبسٹی خاطر زیادہ سے زیادہ مدت (سال)
3.0	4.0	سود سبسٹی (%) فی سال
9.00	9.00	نیٹ پریزنسٹ ولیو (NPV) خاطر ڈسکاؤنٹ ریٹ سود سبسٹی ہند حساب (%)
200	160	ربائشی یونٹ ہند کارپٹ رقبہ (مربع میٹر)
سرکار کی طرف سے دیے گئے 2000 روپے بینک کی طرف سے لاکھ روپے کے قرضوں تک کوئی پراسیسٹنگ فیس نہیں لی جائے گی۔		بر درخواست خاطر پروسیسٹنگ فیس

ٹھیکہ:

تاریخ:

دستخط 1

دستخط 2

پنجاب نیشنل بینک - بوم لون

فلیٹ/گھر کی خریداری / گھر کی تعمیر / گھر کی توسعی (بہتری)

دستاویزات برائے جمع کرانے

	(براء کرم نشان لگائیں جو دستاویزات منسلک ہوں)
i	درخواست فارم مکمل طور پر پُر شدہ (فارم نمبر 1215)
ii	خود تصدیقی اعلامیہ MIG – آمدنی سرٹیفیکیٹ
iii	خود حلف نامہ آمدنی سرٹیفیکیٹ (صرف اس صورت میں جب آمدنی قابل ٹیکس حد سے کم ہو)
iv	منفرد شناختی ثبوت – پین کارڈ / آدھار نمبر / ووٹر کارڈ / ڈرائیونگ لائنس / منیگا نمبر / کوئی اور نمبر یا فائدہ اٹھانے والے کے آبائی ضلع کے ریونیو انتہاری کی جانب سے مکان کی ملکیت کا سرٹیفیکیٹ وغیرہ
v	قومیت کا شناختی ثبوت
vi	زمرہ کا ثبوت / SC / ST / OBC) اقلیتی طبقہ وغیرہ سے تعلق)
vii	پتہ کے ثبوت کی نقل
viii	آمدنی کے ثبوت کی نقل – اصل تنخواہ پرچی / تنخواہ سرٹیفیکیٹ / دیگر آمدنی
ix	تازہ ترین انکم ٹیکس ریٹرن / انکم ٹیکس اسیسمنٹ آرڈر / فارم نمبر 16 (اگر قابل اطلاق ہو)
x	بینک اکاؤنٹس کا استیمپٹ - گزشتہ 6 ماہ
xi	کاروبار / سرگرمی کی نوعیت پر مختصر نوث / خود تیار شدہ تصدیق شدہ مالی بیان / خود روزگار کی صورت میں بزنس لائنس
xii	منظور شدہ ویلیوایشن کی جانب سے ویلیوایشن سرٹیفیکیٹ، اگر پہلے ویلیوایشن نہ ہوئی ہو
xiii	تعمیر کا منظور شدہ نقشہ
xiv	معمار / انجینئر کا سرٹیفیکیٹ جو تعمیراتی لائگت / مرمت کی لائگت / بہتری کی لائگت / توسعی کی لائگت کی تصدیق کرے
xv	معمار کا سرٹیفیکیٹ جو فلیٹ / مکان کی موقع عمر، موزونیت اور مستقبل کی تصدیق کرے (خریداری کی صورت میں)
xvi	بلڈر / ڈبولپر کے ساتھ تعمیر کا معابدہ
xvii	ہاؤسنگ سوسائٹی / مجاز انتہاری سے عدم اعتراض سرٹیفیکیٹ (NOC)
xviii	حلف نامہ بمعہ اندر ٹیکنگ کہ تعمیر مجاز علاقے میں ہے، تعمیر منظور شدہ نقشہ / بلڈنگ بائی لاز کے مطابق ہے، اور قرض صرف ربانشی مقصد کے لیے پلات / مکان / فلیٹ حاصل کرنے کے لیے لیا جا رہا ہے
xix	بلڈر / فروخت کنندہ کو دی گئی ایڈوانس ادائیگی کی رسید (اگر کوئی ہو)
xx	فائندہ اٹھانے والے کی جانب سے حلف نامہ کہ وہ / وہ یا خاندان کے کسی بھی فرد کے پاس بندوستان کے کسی حصے میں پختہ مکان (بڑا موسم میں رہنے کے قابل) موجود نہیں ہے
xxi	جائیداد کی الائمنٹ لیٹر (جبان جائیداد بلڈر / ہاؤسنگ بورڈ سے خریدی جا رہی ہو) یا فروخت کا معابدہ (جبان دوبارہ فروخت کی جائیداد خریدی جا رہی ہو)، پہلے سے موجود جائیداد کے ٹائل ڈیپر / لیز ڈیپر / میوٹیشن، جسے توسعی دی جانی ہو