



PNB ہاؤسنگ فار آل

گھر کی قرض درخواست فارم

پردہان منتری آواس یوجنا کے تحت – EWS/LIG

درخواست / قرضہ کھاتے نمبر	
درخواست کا ذریعہ (براہ راست / ULBs / نامزد ایجنسی / دیگر)	
ULB / نامزد ایجنسی / دیگر کا نام	

درخواست

دہندہ ژ تصویر

دستخط یا انگوٹھ

ے کا نشان

درخواست

دہندہ ژ تصویر

دستخط یا انگوٹھ

ے کا نشان

بھڑ،

برائچ منیجر

پی این بی

بُڑ ژ آسان درخواست گڑھ کتھ چھ ریہ چھہ RS. _____ فلیٹ/گھر خریدنے کے لئے / گھر تعمیر کرنے کے لئے / فلیٹ، گھر کی توسیع/(بہتری) کے لئے۔ بُڑ ژ آسان اپنی معلومات چھہی یمی کھوار:

A. ذاتی معلومات

تفصیلات	درخواست گزار	ہم درخواست گزار
1. نام (بلاک حرفان میں)		
2. پیٹھوال/شوہر ناو		
3. ماں ژ گنی ناو		
4. درخواست دہندہ ژ تعلق کم درخواست دہندہ ژ نال		
5. عمر آسن ژ تاریخ پیدائش	_____ وڑس. DD/MM/YYYY	_____ وڑس. DD/MM/YYYY
6. جنس	مرد / عورت	مرد / عورت

تفصیلات	درخواست گزار	بم درخواست گزار
7. زمرہ	SC/ST/OBC/GEN / اقلیت / معذور / دستی	SC/ST/OBC/GEN / اقلیت / معذور / دستی صفاکار / دیگر
8. مذہب	ہندو / مسلم / عیسائی / سکھ / جین	ہندو / مسلم / عیسائی / سکھ / جین مت / بدھ مت / زوروستریان / مت / دوسرے
9. ازدواجی حیثیت	[شادشاد / بے شاد / ہور]	[شادشاد / بے شاد / ہور]
10. انحصار کنندگان کی تعداد	پچھ ہور	
11. یونیک شناخت نمبر ادھار نمبر -		
12. قومیت اور شناختی ثبوت		
13. ملازمت کی قسم	معاش تنخواہ دار / خود ملازمت / دیگر	معاش تنخواہ دار / خود ملازمت / دیگر
14. رہائشی پتہ پلاٹ/فلیٹ/گھر نمبر پن کوڈ کے ساتھ (الف) موجودہ پتہ (ب) مستقل پتہ (ج) رہائش کا ثبوت		
15. ٹیل نمبر اور موبائل نمبر		
16. مذکورہ پتے پر قیام کا عرصہ		
17. تعلیمی/پیشہ ورانہ قابلیت	نان میٹرکولیت/میٹرکولیت/انڈر گریجویٹ/گریجویٹ/دیگر	نان میٹرکولیت/میٹرکولیت/انڈر گریجویٹ/گریجویٹ/دیگر
18. گھریلو سالانہ		
19. آمدن	ذرائع ثابت	ذرائع ثابت
20. گھر د آمدن زمرہ	MIG-I / MIG-II	
21. موجودہ قرضہ کی تفصیلات (اگر کوئی ہو)	قرض 1	قرض 2
22. قسم اور رقبہ قالین علاقہ	گھر / فلیٹ	تک 160 چور مکنا / تک 200 چور مکنا
23. موجودہ گھر کے ملکیتی تفصیلات	مالک	کرائے تے
24. جائداد کا پتہ اور پن کوڈ		

B. روزگار حیثیت

شریک درخواست دہندہ	درخواست دہندہ	وصف
1.	خاص معلومات	خود- مزدور/مزدور/باقاعدہ اجرت/مزدور/دوسرے
2.	نوکری دہندہ ٹ ناں / کاروبار/پیشہ دی نوعیت	
3.	نوکری دہندہ ٹ پتہ و تلفون نمبر / کاروبار/پیشہ	
4.	اگر نوکری دار اپند چھ تہ عہدہ تہ ملازم نمبر	
5.	حال ہند پیشہ/کاروبار/پیشہ اندر کتھ چھ سالہ تعداد	
6.	خدمت ٹ کل مدت رخصتی ٹ تاریخ / اگر رخصت ہوک چھ	
	DD/MM/YYYY	DD/MM/YYYY

C. کھر رکھنے آلے آمدنی بیان

شریک درخواست دہندہ	درخواست دہندہ	وصف
1.	مؤسوس پے/آمدنی ہر مہینہ (پے شیٹ / آئی۔ٹی۔ریٹرن، فارم نمبر 16)	
2.	کٹوٹیاں آمدنی ٹیکس	
	پیشہ ورائہ ٹیکس	
	پرووڈنٹ فنڈ	
	انشورنس پرمیم	
3.	ہور کٹوٹیاں بشمول لون ای ایم آئی	
4.	نیٹ تنخواہ / آمدنی مابانہ	
5.	ہور آمدنی اگر کوئی ہو	

D. بینک کھاتے ژندگی وائڈ ژروتی

شریک درخواست دہندہ	درخواست دہندہ	وصف
1.	بینک/شاخہ ناو	
2.	کھاتہ نمبر/نمبر [آخری 6 منز گڑھ بیان لگاؤ]	
3.	کیٹھ چھ شروع ژندی	

E. خریداری / تعمیر / سایر متعلق ٹھیکہ کرن بند تفصیل

1.	پلوٹ/فلیٹ/گھر کر پتا پن کوڈ سمیت	
2.	بیچنے والے/بلڈر/ہاؤسنگ سوسائٹی/ہاؤسنگ بورڈ/ہاؤسنگ ڈیولپمنٹ اتھارٹی کے نام اور پتے	
3.	گھر/پلوٹ/فلیٹ/دیگر کا رقبہ/براہ کرم وضاحت کریں	
	(فلیٹ کی صورت میں تعمیر شدہ رقبہ اور کاریٹ رقبہ، اور گھر کی صورت میں زمین کا رقبہ اور تعمیر شدہ رقبہ)	زمین روٹھ (مربع میٹر) تارار شدہ راتھ (مربع میٹر) کاریٹ راتھ (مربع میٹر)
5.	اگر کرایہ دار ملکیت کی صورت میں کرایہ کی غیر میعاد مدت	سالی _____
6.	فلٹ/گھر کی عمر اگر دوبارہ خریداری کی صورت میں ہو	سالی _____
7.	مقام کوڈ (مقام کوڈ مردم شماری 2011 کی بنیاد پر ہونا چاہیے)	
8.	قرض کا مقصد	(a) نوا یونٹ خریدن (b) نوا یونٹ تعمیر کرن (c) موجودہ یونٹ دوبارہ خریدن

ساری سرکاری شہراں جیہند چھ کینسس 2011 مطابق اتھ یا ہند پچھلے نوٹس کیتے ہوئے شہراں، سی ایل ایس ایس برائے ایم آئی جی کے تحت شامل ہون۔

نوٹ: منصوبہ بندی علاقہ جیڑے قانونی شہر کی راوند تو بتایا گیا ہے تہ یوس متعلق بلدیہ علاقہ ژری گڑھ تلے بھی سکیم تو چھ شامل کیوں۔

F. قرضہ تفصیلات: فلیٹ/گھر کی خریداری / گھر کی تعمیر / فلیٹ/گھر کی دوبارہ خریداری

1.	پونٹ چھ استعمال ژ بچھن	رقم (روپیہ)	پونٹ چھ ذرائع ژ بچھن	رقم (روپیہ)
2.	خرید/تعمیرات/مرمت/بہتری/توسیع ک خرچ۔		قرض منگوں	
3.	رجسٹریشن فیس۔		بئنک منز بچت	

4.	اندازہ خرچنی د رہے	نقد کرنی لگاتار	
5.	خرید/تعمیرات/مرمت/بہتری/توسیع کا خرچ	پہلے کم خرچ کریں وال رقم	
6.	رجسٹریشن فیس	رشتہ داران تھون قرضہ	
7.	سٹیمپ ڈیوٹی	بور ذریعہ (اگر کوئی ہو)	
8.	کل	کل	
9.	سود کی ادائیگی کا اختیار	فکسڈ ریٹ کی بنیاد / فلوٹنگ ریٹ کی بنیاد	
10.	واپسی کا طریقہ	ECS/ SI/ PDC/ NECS/CASH	
11.	سالوں کی تعداد	_____ مہینے سال	
12.	موجودہ قرضے/قرض لینا	ملکیتی اثاثہ	

G. حوالہ

	نام، پتہ اور رابطہ نمبر	رشتہ
1.		
2.		

اعلان

- I. بازوڑ تہ ژ رُس منز ہاری معلومات، یہ معلومات منز دیس ہندوڑ، دروست، مکمل تہ بر وقت چھ بٹھ مکمل۔
- II. بازوڑ تہ ژ رُس منز کاہ معلومات چھ نہ چھپنوت کل۔ بینک پاٹھی خاٹمٹا چھ تصدیق کرن تہ کوئی یہ انسیت اپٹان بوزان چھی ژ رُس کہ بیان سچ نہ ملاو۔
- III. بازوڑ تہ ژ رُس سمجھت کہ سب معلومات منز مندرج چھ بنیاد موڑ یہ قرض/مدد واستہ ژ بینک گزن سوچتا ہاند۔
- IV. بازوڑ تہ ژ رُس تسلیم کرت کہ مالیات، بینکی بیانات، عنوان/قانونی دستاویزات، وغیرہ جو پیش کراگے من پاٹھی سچہ نسخہ آسن۔
- V. بازوڑ تہ ژ رُس تسلیم کرت کہ بینک حق چھ کہ بن زامن من کوئی دوسری ذریعہ سن معلومات طلب کریں۔
- VI. بازوڑ تہ ژ رُس باریک بینی سن پڑھے، سمجھن تہ متفق آسن سب سے اہم شرائط و ضوابط سن جو میرے/ہمار منز چنے ہوئے ہوم لون پراڈکٹ من حاکم آسن۔
- VII. بازوڑ تہ ژ رُس پابند آسن۔ انہ شرائط و ضوابط تہ سو سہولت جو پیش ملن والا آسن۔ ماس منز نہ تہ میرے/ہمار نام منز نہ ہی میرے/ہمار گھرانے منز کسی رکن منز کوئی پکا گھر آسن ہندوستان ژ کسے حصے منز۔
- VIII. بازوڑ تہ ژ رُس مرکزی سرکار منز کسی ہاؤسنگ سکیم تحت مرکزی معاونت نہ لین والا آسن۔
- IX. بازوڑ تہ ژ رُس بینک اجازت دیت چھ کہ موڑ گھر قرض کھاتے منز کسی فیس، چارج، سود یا کوئی داسر خرچ، جو لاگو ہوت چھ، پروسیسنگ فیس کے علاوہ، ڈیبٹ کریں۔

X. بڑ منر آسن ہاُسی تہ اے تسلیم کرن چہ، تہ بینک ہاُسی حق رکھتہ کہ وہ اپنی مرضی سیں گھنہ ژنڈر پارٹی ایجنسی منر گھنہ سرگرمی تھون سپرد کرن۔

XI. بڑ منر اگے تسلیم کراؤ چہ کہ بینک ہاُسی حقوق آسن تہ مڑھ برون / اسان ژند اکاؤنٹ کی تفصیل تریہ ژنڈر پارٹی ایجنسیز کو دیون گر، تاکہ بینک کی صے مددگار خدمات حاصل کریتہ، بغیر مڑھ برون/ اسان گچہ خاص اجازت یا منظوری دیند۔ بڑ منر بینک ہاُسی اجازت دتہ تہ میوز، حصہ کرن یا شریک کرن تمام معلومات جیٹھ مڑھ برون / اسان ژند قرضہ کی تفصیلات / ادائیگی کی تاریخ / معلومات دوسرے بینک شاخون / بینک / مالیاتی ادارے / آر بی آئی / سی آئی بی آئی ایل / کریڈٹ بیورو / ایجنسیز / سرکاری ادارے جیہند ضرورت ہوو، دینے یا لینے آسن، اور بینک یا ہاُسی ایجنٹاں کو اس معلومات کے استعمال کے لاء لا ئق ن سمجھن۔

ٹھیکہ:

دستخط 2

دستخط 1.

تاریخ:

صوتی شہادت، اگر لاگو ہو:	
میں ___ ولد، دختر، بیوی برائے، یہاں اعلان کرتا ہوں کہ اس درخواست فارم کے مواد کو مجھے ___ میں ___ نے پڑھ کر سمجھایا اور میں نے اسے سمجھ لیا ہے۔	
(قرضدار/قرضداران دستخط)	
_____	گواہ ناو
_____	دستخط
_____	پتہ

PNB1215

تسلیمی رسید

قرض درخواست نمبر _____ تیار ہوئی تہ _____ (DD/MM/YYYY)۔ مکمل دستاویزات تیار ہوئن پر (DD/MM/YYYY)۔ درخواست مکمل فراہم نوتسند دستاویزات سیت 15 دین دوسر پہنچان والے تیاری/نامنظور اعلامیہ تھوند۔

ٹھیکہ:

مہر

دستخط

تاریخ:

مشن - 2022 تک سب ژاٹھ کرآوس منز ہاؤسنگ

پردہان منتری آواس یوجنا (پی ایم اے وائی)

کریڈٹ لینکڈ سبسڈی سکیم کے نمایاں خصوصیات

اسکیم	ای ڈبلیو ایس اور ایل آئی جی قرض دارن ہنڈ کرڈٹ لنکڈ سود سبسڈی برائے • نوے گھر کی خریداری/ تعمیر • موجودہ گھر کی اضافی/ تبدیلی/ تزئین کاری
کوريج	• ساری سٹوٹری شہراں جیڈھ تہ حساب ناڑ 2011ء سرشماری مطابق رپوزنک علاقہ منز جیڈھ نوٹیفائی کیو تہ سٹوٹری شہرن تہ ساختہ اس متعلقہ میونسپل علاقے نو بھی شامل کیو گیا ہے۔
کریڈٹ لنکڈ دلچسپی سبسڈی	سبسڈی قرض کھاتے میں پہلے جمع کرائی جائے گی اور ای ایم آئی کو اسی حساب سے ایڈجسٹ کیا جائے گا
مرکزی نودل ایجنسی	این ایچ بی اور ایچ یو ڈی سی او/ بینک نے این ایچ بی کے ساتھ معاہدہ نامہ پر دستخط کیے ہیں۔
مستفید کنہ	• ایک فرد جو شوہر، بیوی اور غیر شادی شدہ بچوں پر مشتمل خاندان سے تعلق رکھتا ہو۔ • مستفید خاندان کے پاس ہندوستان کے کسی بھی حصے میں اپنی یا اپنے خاندان کے کسی رکن کے نام پر پکا مکان (سرا موسم رہنے کی جگہ) نہیں ہونا چاہیے۔

تفصیلات	MIG-1	MIG-2
گھریلو آمدنی (روپے فی سال)	Rs.6.00 لاکھ سی وچھون تہ Rs.12.00 لاکھ تک	Rs.12.00 لاکھ سی وچھون تہ Rs.18.00 لاکھ تک
سود سبسڈی خاطر اہل ہاؤسنگ قرضہ رقم	9.00 لاکھ	12.00 لاکھ
سبسڈی خاطر زیادہ سے زیادہ مدت (سال)	20	20
سود سبسڈی (% فی سال)	4.0	3.0
نیٹ پریزنٹ ویلیو (NPV) خاطر ڈسکاؤنٹ ریٹ	9.00	9.00
سود سبسڈی ہنڈ حساب (%)		
رہائشی یونٹ ہنڈ کارپٹ رقبہ (مربع میٹر)	160	200
ہر درخواست خاطر پروسیسنگ فیس	سرکار کی طرف سے دیے گئے 2000 روپے بینک کی طرف سے لاکھ روپے کے قرضوں تک کوئی پراسیسنگ فیس نہیں لی جائے گی۔	

ٹھیکہ:

تاریخ:

دستخط 1

دستخط 2

پنجاب نیشنل بینک - بوم لون

فلیٹ/گھر کی خریداری / گھر کی تعمیر / گھر کی توسیع (بہتری)

دستاویزات برائے جمع کرانے

	(براہ کرم نشان لگائیں جو دستاویزات منسلک ہوں)	
i	درخواست فارم مکمل طور پر پُر شدہ (فارم نمبر 1215)	
ii	خود تصدیقی اعلامیہ MIG – آمدنی سرٹیفکیٹ	
iii	خود حلف نامہ آمدنی سرٹیفکیٹ (صرف اُس صورت میں جب آمدنی قابل ٹیکس حد سے کم ہو)	
iv	منفرد شناختی ثبوت – پین کارڈ / ادھار نمبر / ووٹر کارڈ / ڈرائیونگ لائسنس / منریگا نمبر / کوئی اور نمبر یا فائدہ اٹھانے والے کے آبائی ضلع کے ریونیو اتھارٹی کی جانب سے مکان کی ملکیت کا سرٹیفکیٹ وغیرہ	
v	قومیت کا شناختی ثبوت	
vi	زمرہ کا ثبوت (SC / ST / OBC) اقلیتی طبقہ وغیرہ سے تعلق)	
vii	پتہ کے ثبوت کی نقل	
viii	آمدنی کے ثبوت کی نقل – اصل تنخواہ پرچی / تنخواہ سرٹیفکیٹ / دیگر آمدنی	
ix	تازہ ترین انکم ٹیکس ریٹرن / انکم ٹیکس اسیسمنٹ آرڈر / فارم نمبر 16 (اگر قابل اطلاق ہو)	
x	بینک اکاؤنٹس کا اسٹیٹمنٹ – گزشتہ 6 ماہ	
xi	کاروبار / سرگرمی کی نوعیت پر مختصر نوٹ / خود تیار شدہ تصدیق شدہ مالی بیان / خود روزگار کی صورت میں بزنس لائسنس	
xii	منظور شدہ ویلیوایر کی جانب سے ویلیوایشن سرٹیفکیٹ، اگر پہلے ویلیوایشن نہ ہوئی ہو	
xiii	تعمیر کا منظور شدہ نقشہ	
xiv	معمار / انجینئر کا سرٹیفکیٹ جو تعمیراتی لاگت / مرمت کی لاگت / بہتری کی لاگت / توسیع کی لاگت کی تصدیق کرے	
xv	معمار کا سرٹیفکیٹ جو فلیٹ / مکان کی متوقع عمر، موزونیت اور مستقبل کی تصدیق کرے (خریداری کی صورت میں)	
xvi	بلڈر / ڈیولپر کے ساتھ تعمیر کا معاہدہ	
xvii	ہاؤسنگ سوسائٹی / مجاز اتھارٹی سے عدم اعتراض سرٹیفکیٹ (NOC)	
xviii	حلف نامہ بمعہ انڈرٹیکنگ کہ تعمیر مجاز علاقے میں ہے، تعمیر منظور شدہ نقشہ / بلڈنگ بائی لاز کے مطابق ہے، اور قرض صرف رہائشی مقصد کے لیے پلاٹ / مکان / فلیٹ حاصل کرنے کے لیے لیا جا رہا ہے	
xix	بلڈر / فروخت کنندہ کو دی گئی ایڈوانس ادائیگی کی رسید (اگر کوئی ہو)	
xx	فائدہ اٹھانے والے کی جانب سے حلف نامہ کہ وہ / وہ یا خاندان کے کسی بھی فرد کے پاس ہندوستان کے کسی حصے میں پختہ مکان (ہر موسم میں رہنے کے قابل) موجود نہیں ہے	
xxi	جائیداد کی الاٹمنٹ لیٹر (جہاں جائیداد بلڈر / ہاؤسنگ بورڈ سے خریدی جا رہی ہو) یا فروخت کا معاہدہ (جہاں دوبارہ فروخت کی جائیداد خریدی جا رہی ہو)، پہلے سے موجود جائیداد کے ٹائٹل ڈیڈز / لیز ڈیڈ / میوٹیشن، جسے توسیع دی جانی ہو	